



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 08-221-119

No. DE EXPEDIENTE: CH-564/2021

PERMISO SOLICITADO

(X) CASA HABITACION UNIFAMILIAR

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL

(X) TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA

☐ AMPLIACION

☐ REGULARIZACION

☐ CAMBIO DE TECHO

☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ USO DE SUELO

☐ USO DE EDIFICACION

☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

☐ REGULARIZACION)

☐ REGIMEN EN CONDOMINIO

☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ NUMERO OFICIAL

☐ ALINEAMIENTO VIAL

☐ DEMOLICION

☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION

☐ REMODELACION DE FACHADA

☐ BORDA 17.00 ML ALTURA 2M

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA CASA-HABITACIÓN UNIFAMILIAR

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

Banco Bancrea, S.A., I.B.M. Fideicomiso BI2422

NOMBRE

Río de la Plata No. 409, Ote. Col. del Valle, San Pedro Garza García

TELEFONO

81-8130-8200

DOMICILIO

rgaytan@gp-residencial.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

Punta Llardana

134

Fraccionamiento Montano

UBICACIÓN (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCIÓN ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

AREA TOTAL DE TERRENO 200.241 M²

AREA POR CONSTRUIR 282.40 M²

AREA POR DEMOLER M²

AREA EXISTENTE M²

AREA POR REGULARIZAR M²

BORDA POR CONSTRUIR 17.00 M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

Agustín Tristán Pérez

81-1190-7777

NOMBRE

agustintristanp@gmail.com

TELEFONO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Arq. Jesús Cuauhtémoc Ramírez López

NOMBRE

81-8130-8200

3833831

de Desarrollo Urbano

FIRMA

jeramirez@gp-residencial.com

TELEFONO

No. DE CEDULA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

Banco Bancrea, S.A., I.B.M. Fideicomiso BI5121

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.

Mónica Maribel Hernández Gómez y/o

María Roxana Gaytán Helguera y/o

Luis Fernando Amaya Molinar SDU-COU-03 12/05/23



FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

MICROZONIFICACIÓN

CALLE		Vía Montano			
		Punta Llardana			
		13.00m			
		B			
		B		120 #	
		B		122 #	
		B		124 #	
		B		126 #	
		B		128 #	
		B		130 #	
		B		132 #	
		B		134 #	
		B		136 #	
		B		138 #	
		B		140 #	
		B		142 #	
		B		144 #	
		B		146 #	
		B		148 #	
		B		150 #	
		B		152 #	
		B		154 #	
		B		156 #	
		B		158 #	
		B		160 #	
		B		162 #	
		B		164 #	
		B		166 #	
		B		168 #	
		B		170 #	
		B		172 #	
		B		174 #	
		B		176 #	
		B		178 #	
		B		180 #	
		B		182 #	
		B		184 #	
		B		186 #	
		B		188 #	
		B		190 #	
		B		192 #	
		B		194 #	
		B		196 #	
		B		198 #	
		B		200 #	
		B		202 #	
		B		204 #	
		B		206 #	
		B		208 #	
		B		210 #	
		B		212 #	
		B		214 #	
		B		216 #	
		B		218 #	
		B		220 #	
		B		222 #	
		B		224 #	
		B		226 #	
		B		228 #	
		B		230 #	
		B		232 #	
		B		234 #	
		B		236 #	
		B		238 #	
		B		240 #	
		B		242 #	
		B		244 #	
		B		246 #	
		B		248 #	
		B		250 #	
		B		252 #	
		B		254 #	
		B		256 #	
		B		258 #	
		B		260 #	
		B		262 #	
		B		264 #	
		B		266 #	
		B		268 #	
		B		270 #	
		B		272 #	
		B		274 #	
		B		276 #	
		B		278 #	
		B		280 #	
		B		282 #	
		B		284 #	
		B		286 #	
		B		288 #	
		B		290 #	
		B		292 #	
		B		294 #	
		B		296 #	
		B		298 #	
		B		300 #	
		B		302 #	
		B		304 #	
		B		306 #	
		B		308 #	
		B		310 #	
		B		312 #	
		B		314 #	
		B		316 #	
		B		318 #	
		B		320 #	
		B		322 #	
		B		324 #	
		B		326 #	
		B		328 #	
		B		330 #	
		B		332 #	
		B		334 #	
		B		336 #	
		B		338 #	
		B		340 #	
		B		342 #	
		B		344 #	
		B		346 #	
		B		348 #	
		B		350 #	
		B		352 #	
		B		354 #	
		B		356 #	
		B		358 #	
		B		360 #	
		B		362 #	
		B		364 #	
		B		366 #	
		B		368 #	
		B		370 #	
		B		372 #	
		B		374 #	
		B		376 #	
		B		378 #	
		B		380 #	
		B		382 #	
		B		384 #	
		B		386 #	
		B		388 #	
		B		390 #	
		B		392 #	
		B		394 #	
		B		396 #	
		B		398 #	
		B		400 #	
		B		402 #	
		B		404 #	
		B		406 #	
		B		408 #	
		B		410 #	
		B		412 #	
		B		414 #	
		B		416 #	
		B		418 #	
		B		420 #	
		B		422 #	
		B		424 #	
		B		426 #	
		B		428 #	
		B		430 #	
		B		432 #	
		B		434 #	
		B		436 #	
		B		438 #	
		B		440 #	
		B		442 #	
		B		444 #	
		B		446 #	
		B		448 #	
		B		450 #	
		B		452 #	
		B		454 #	
		B		456 #	
		B		458 #	
		B		460 #	
		B		462 #	
		B		464 #	
		B		466 #	
		B		468 #	
		B		470 #	
		B		472 #	
		B		474 #	
		B		476 #	
		B		478 #	
		B		480 #	
		B		482 #	
		B		484 #	
		B		486 #	
		B		488 #	
		B		490 #	
		B		492 #	
		B		494 #	
		B		496 #	
		B		498 #	
		B		500 #	
		B		502 #	
		B		504 #	
		B		506 #	
		B		508 #	
		B		510 #	
		B		512 #	
		B		514 #	
		B		516 #	
		B		518 #	
		B		520 #	
		B		522 #	
		B		524 #	
		B		526 #	
		B		528 #	
		B		530 #	
		B		532 #	
		B		534 #	
		B		536 #	
		B		538 #	
		B		540 #	
		B		542 #	
		B		544 #	
		B		546 #	
		B		548 #	
		B		550 #	
		B		552 #	
		B		554 #	
		B		556 #	
		B		558 #	
		B		560 #	
		B		562 #	
		B		564 #	
		B		566 #	
		B		568 #	
		B		570 #	
		B		572 #	
		B		574 #	
		B		576 #	
		B		578 #	
		B		580 #	
		B		582 #	
		B		584 #	
		B		586 #	
		B		588 #	
		B		590 #	
		B		592 #	
		B		594 #	
		B		596 #	
		B		598 #	
		B		600 #	
		B		602 #	
		B		604 #	
		B		606 #	
		B		608 #	
		B		610 #	
		B		612 #	
		B		614 #	
		B		616 #	
		B		618 #	
		B		620 #	
		B		622 #	
		B		624 #	
		B		626 #	
		B		628 #	
		B		630 #	
		B		632 #	
		B		634 #	
		B		636 #	
		B		638 #	
		B		640 #	
		B		642 #	
		B		644 #	
		B		646 #	
		B		648 #	
		B		650 #	
		B		652 #	
		B		654 #	
		B		656 #	
		B		658 #	
		B		660 #	
		B		662 #	
		B		664 #	
		B		666 #	
		B		668 #	
		B		670 #	
		B		672 #	
		B		674 #	
		B		676 #	
		B		678 #	
		B		680 #	
		B		682 #	
		B		684 #	
		B		686 #	
		B		688 #	
		B		690 #	
		B		692 #	
		B		694 #	
		B		696 #	
		B		698 #	
		B		700 #	
		B		702 #	
		B		704 #	
		B		706 #	
		B		708 #	
		B		710 #	
		B		712 #	
		B		714 #	
		B		716 #	
		B		718 #	
		B		720 #	
		B		722 #	
		B		724 #	
		B		726 #	
		B		728 #	
		B		730 #	
		B		732 #	
		B		734 #	
		B		736 #	
		B		738 #	
		B		740 #	
		B		742 #	
		B		744 #	
		B		746 #	
		B		748 #	
		B		750 #	
		B		752 #	
		B		754 #	
		B		756 #	
		B		758 #	
		B		760 #	
		B		762 #	
		B		764 #	
		B		766 #	
		B		768 #	
		B		770 #	
		B		772 #	
		B		774 #	
		B		776 #	
		B		778 #	
		B		780 #	
		B		782 #	
		B		784 #	
		B		786 #	
		B		788 #	
		B		790 #	
		B		792 #	
		B		794 #	
		B		796 #	
		B		798 #	
		B		800 #	
		B		802 #	
		B		804 #	
		B		806 #	
		B		808 #	
		B		810 #	
		B		812 #	
		B		814 #	
		B		816 #	
		B		818 #	
		B		820 #	
		B		822 #	
		B		824 #	
		B		826 #	
		B		828 #	
		B		830 #	
		B		832 #	
		B		834 #	
		B		836 #	
		B		838 #	
		B		840 #	
		B		842 #	
		B		844 #	
		B		846 #	
		B		848 #	
		B		850 #	
		B		852 #	
		B		854 #	
		B		856 #	
		B		858 #	
		B		860 #	
		B		862 #	
		B		864 #	