



FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banquetta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.



[137 "A"

SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

Figura

Firma de propietario

Banco Bancrea, S.A., I.B.M. Fideicomiso BI5121

Mónica Maribel Hernández Gómez y/o
María Roxana Gaytán Helguera y/o
Luis Fernando Amaya Molinar



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 08-221-105

No. DE EXPEDIENTE: CH-SSO/2024

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

☒ OBRA NUEVA
☐ AMPLIACION
☐ REGULARIZACION
☐ CAMBIO DE TECHO
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL
☐ USO DE SUELO
☐ USO DE EDIFICACION
☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION O REGULARIZACION)
☐ REGIMEN EN CONDOMINIO
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☒ TRAMITE MENOR

☒ NUMERO OFICIAL
☐ ALINEAMIENTO VIAL
☐ DEMOLICION
☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION
☐ REMODELACION DE FACHADA
☐ BARRA 17.00 ML ALTURA 2M

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD PERMISO DE CONSTRUCCIÓN PARA CASA-HABITACIÓN UNIFAMILIAR

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

Banco Bancrea, S.A., I.B.M. Fideicomiso BI2422

NOMBRE Río de la Plata No. 409, Ote, Col. del Valle, San Pedro Garza García

TELEFONO 81-8130-8200

DOMICILIO rgaytan@gp-residencial.com

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

Punta Llardana

106

Fraccionamiento Montano

UBICACIÓN (CALLE)

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒ CON CONSTRUCCIÓN ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

AREA TOTAL DE TERRENO 200.20 M² AREA POR CONSTRUIR 277.54 M² AREA POR DEMOLER M²

AREA EXISTENTE M² AREA POR REGULARIZAR M² BARRA POR CONSTRUIR 17.00 M L

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

Agustín Tristán Pérez

81-1190-7777

NOMBRE agustintristanp@gmail.com

TELEFONO

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Arq. Jesús Cuauhtémoc Ramírez López

NOMBRE 81-8130-8200

3833831

FIRMA jeramirez@gp-residencial.com

TELEFONO

No. DE CEDULA

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL
Banco Bancrea, S.A., I.B.M. Fideicomiso BI5121

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.

Mónica Maribel Hernández Gómez y/o
María Roxana Gaytán Helguera y/o
Luis Fernando Amaya Molinar SDU-COU-03 12/05/23