



Secretaría
de Desarrollo Urbano
Gobierno de Santiago

FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 40-018-016

No. DE EXPEDIENTE: CH-408/2024

PERMISO SOLICITADO

☒ CASA HABITACION UNIFAMILIAR

☐ USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL

☐ TRAMITE MENOR

☒ OBRA NUEVA

☐ AMPLIACION

☐ REGULARIZACION

☐ CAMBIO DE TECHO

☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ O USO DE SUELO

☐ O USO DE EDIFICACION

☐ O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

☐ O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

☐ O REGULARIZACION)

☐ O REGIMEN EN CONDOMINIO

☐ O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

☐ O NUMERO OFICIAL

☐ O ALINEAMIENTO VIAL

☐ O DEMOLICION

☐ O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

☐ O PRORROGA DE CONSTRUCCION

☐ O REMODELACION DE FACHADA

☐ O BARDAS ML ALTURA

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD PERMISO DE CONSTRUCCION DE CASA HABITACION

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

MARCELA YADIRA GARZA GALLARDO

NOMBRE

TELEFONO

VILLAS MORETTA 109 SANTIAGO NL.

8125585088

DOMICILIO

MARCEGARZ@HOTMAIL.COM

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

BOSQUES DE PINO LOTE 16

UBICACIÓN (CALLE)

BOSQUES DE LAS MISIONES SECTOR ENCINO SANTIAGO NL.

NUMERO

CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO

ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒

CON CONSTRUCCIÓN ☐

USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN

AREA TOTAL DE TERRENO 518.173 M2 M2

AREA POR CONSTRUIR 488.96 m2 M2

AREA POR DEMOLER M2

AREA EXISTENTE M2

AREA POR REGULARIZAR M2

BARDA POR CONSTRUIR M L

AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

EDUARDO SALAS GARCIA

NOMBRE

8120006424

TELEFONO

EDUARDO@GRUPOESAGA.COM

CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

EDUARDO SALAS GARCIA

NOMBRE

8120006424

TELEFONO

3202950

No. DE CEDULA

FIRMA

EDUARDO@GRUPOESAGA.COM

CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:


MARCELA YADIRA GARZA GALLARDO
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

EDUARDO SALAS GARCIA
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un .

Discussion



INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:

[137 "Λ"]

SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

Figura

Firma de propietario:

SDU-COU-03 12/05/23