



FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRÁMITE MENOR.

EXPEDIENTE CATASTRAL: 31 - 018 - 073

No. DE EXPEDIENTE: CH-456/2024.

PERMISO SOLICITADO

() CASA HABITACION UNIFAMILIAR

☒ OBRA NUEVA
☐ AMPLIACION
☐ REGULARIZACION
☐ CAMBIO DE TECHO
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL
☐ USO DE SUELO
☐ USO DE EDIFICACION
☐ USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
☐ CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION O REGULARIZACION)
☐ REGIMEN EN CONDOMINIO
☐ MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

() TRAMITE MENOR

☐ NUMERO OFICIAL
☐ ROTURA DE PAVIMENTO
☐ DEMOLICION
☐ CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
☐ PRORROGA DE CONSTRUCCION
☐ REMODELACION DE FACHADA
☐ BARDA _____ ML ALTURA _____
☐ ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD LICENCIA DE CONSTRUCCION PARA
CASA HABITACION UNIFAMILIAR (OBRA NUEVA)

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

DESARROLLOS TREGON SA DE CV 81 13 88 66 99
NOMBRE TELEFONO
MEXICO 102, COL. OBISPADO, MONTERREY NL
DOMICILIO
operaciones@grupotregon.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

CAMINO AL SAUCE CAMPESTRE SANTIAGO I
UBICACIÓN (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO
ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☒ CON CONSTRUCCIÓN ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN HABITACIONAL
AREA TOTAL DE TERRENO 400.44 M² AREA POR CONSTRUIR 306.53 M² AREA POR DEMOLER _____ M²
AREA EXISTENTE _____ M² AREA POR REGULARIZAR _____ M² BARDA POR CONSTRUIR 49.00 M L
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

MARIANO ALFREDO CAVAZOS TAMEZ 81 10 32 98 34
NOMBRE TELEFONO
alfredocavazos@hotmail.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

MARIANO ALFREDO CAVAZOS TAMEZ
NOMBRE
81 10 32 98 34 5106146 alfredocavazos@hotmail.com
TELEFONO No. DE CEDULA CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES:

JUAN GERARDO TREVINO GONZALEZ
FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

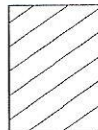
MARIANO ALFREDO CAVAZOS TAMEZ
NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banquetas.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3” de tallo o palmera con un ●.



SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:

137 "A"

Figura 2.1

Firma de propietario:

SDU-COU-03 12/05/23