



FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRAMITE MENOR

EXPEDIENTE CATASTRAL: **05-285-048**

No. DE EXPEDIENTE: **CH-371/2024**

PERMISO SOLICITADO

(X) CASA HABITACION UNIFAMILIAR

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS O INDUSTRIAL

() TRAMITE MENOR

X OBRA NUEVA
O AMPLIACION
O REGULARIZACION
O CAMBIO DE TECHO
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

O USO DE SUELO
O USO DE EDIFICACION
O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA
O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION O REGULARIZACION)
O REGIMEN EN CONDOMINIO
O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

O NUMERO OFICIAL
O ROTURA DE PAVIMENTO
O DEMOLICION
O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA
O PRORROGA DE CONSTRUCCION
O REMODELACION DE FACHADA
O BORDA _____ ML ALTURA _____
O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD _____ LICENCIA DE CONSTRUCCION _____

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES SIGA SA DE CV 811-612-28-56
NOMBRE TELEFONO
CALLE JOSE BENITEZ # 2460 PISO 4 INT 403 COLONIA OBISPADO MONTERREY N.L. C.P. 64060
DOMICILIO
salvadorvs@garza5.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

PROLONGACION TULIPANES # 2898 FRACCIONAMIENTO ALAMO SUR SANTIAGO NUEVO LEON
UBICACIÓN (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO
EUCALIPTOS Y LOS TULIPANES
ENTRE CALLES
ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☐ CON CONSTRUCCIÓN ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN _____
AREA TOTAL DE TERRENO 258.45 M² AREA POR CONSTRUIR 224.998 M² AREA POR DEMOLER _____ M²
AREA EXISTENTE _____ M² AREA POR REGULARIZAR _____ M² BORDA POR CONSTRUIR _____ M L
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

ARQ. SALVADOR VARGAS SALDAÑA 811-612-28-56
NOMBRE TELEFONO
salvadorvs@garza5.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ING. JOSE GERARDO RANGEL BANDA
NOMBRE FIRMA
811-588-66-43 7198703 j.rangel@bagonza.com
TELEFONO No. DE CEDULA CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES: _____

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (**figura 1.1**)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (**figura 2.1**)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3” de tallo o palmera con un ●.

**SEÑALAR EL PREDIO
DE ESTA MANERA**

INDICAR NO. DE LOS
PREDIOS VECINOS.
EJEMPLO:

137 "A"

Figura

Firma de propietario: