



FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRAMITE MENOR

EXPEDIENTE CATASTRAL: **05-285-045**

No. DE EXPEDIENTE: **CH-368/2024**

PERMISO SOLICITADO

(X) CASA HABITACION UNIFAMILIAR

() USO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR,

() TRAMITE MENOR

X OBRA NUEVA

O AMPLIACION

O REGULARIZACION

O CAMBIO DE TECHO

O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

SERVICIOS O INDUSTRIAL

O USO DE SUELO

O USO DE EDIFICACION

O USO COMPLEMENTARIO A LA VIVIENDA

O CONSTRUCCION (OBRA NUEVA, AMPLIACION

O REGULARIZACION)

O REGIMEN EN CONDOMINIO

O MODIFICACION AL PROYECTO APROBADO

O NUMERO OFICIAL

O ROTURA DE PAVIMENTO

O DEMOLICION

O CONSTANCIA DE OBRA TERMINADA

O PRORROGA DE CONSTRUCCION

O REMODELACION DE FACHADA

O BORDA _____ ML ALTURA _____

O ALINEAMIENTO VIAL

DESCRIPCION BREVE DE SU SOLICITUD _____ LICENCIA DE CONSTRUCCION _____

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO Y/O TITULAR DE LA LICENCIA

INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES SIGA SA DE CV 811-612-28-56
NOMBRE TELEFONO
CALLE JOSE BENITEZ # 2460 PISO 4 INT 403 COLONIA OBISPADO MONTERREY N.L. C.P. 64060
DOMICILIO
salvadorvs@garza5.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL PREDIO

PROLONGACION TULIPANES # 2892 FRACCIONAMIENTO ALAMO SUR SANTIAGO NUEVO LEON
UBICACION (CALLE) NUMERO CONGREGACION, COLONIA Y/O FRACCIONAMIENTO
EUCALIPTOS Y LOS TULIPANES
ENTRE CALLES

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDÍO ☐ CON CONSTRUCCIÓN ☐ USO ACTUAL DE LA EDIFICACIÓN _____
AREA TOTAL DE TERRENO 223.37 M² AREA POR CONSTRUIR 271.26 M² AREA POR DEMOLER _____ M²
AREA EXISTENTE _____ M² AREA POR REGULARIZAR _____ M² BORDA POR CONSTRUIR _____ M L
AUTORIZADA

DATOS GENERALES DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE (APODERADO LEGAL)

ARQ. SALVADOR VARGAS SALDAÑA 811-612-28-56
NOMBRE TELEFONO
salvadorvs@garza5.com
CORREO ELECTRONICO

DATOS GENERALES DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ING. JOSE GERARDO RANGEL BANDA
NOMBRE FIRMA
811-588-66-43 7198703 j.rangel@bagonza.com
TELEFONO No. DE CEDULA 19 JUL 2024 CORREO ELECTRONICO

OBSERVACIONES: _____

FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE Y FIRMA DEL APODERADO

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legítimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos, siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompañan. La no veracidad motivará la revocación inmediata de la autorización otorgada, además de la aplicación de sanciones y medidas conforme a la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Nuevo León.



FORMATO ÚNICO DE SOLICITUD DE PERMISO PARA CASA HABITACIÓN UNIFAMILIAR, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, INDUSTRIAL O TRAMITE MENOR

CALLE LOS TULIPANES

CALLE PRODUCCIÓN TULIPANES

CALLE EUCALIPTO

CALLE PRODUCCIÓN TULIPANES

SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

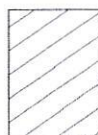
Figura 2.1

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS. EJEMPLO: 137 "A"

MICROZONIFICACIÓN

1. Indicar ubicación del predio. (figura 1.1)
2. Indicar usos de los predios colindantes:
SIMBOLOGIA:
B = BALDIO.
CH = CASA HABITACION.
C = COMERCIO.
3. Indicar los números oficiales de los predios colindantes. (figura 2.1)
4. Indicar el ancho de la vialidad actual incluyendo banqueta.
5. Indicar pasillos de los predios colindantes (si es el caso).
6. Indicar ubicación de árboles mayores de 3" de tallo o palmera con un ●.

Figura 2.1



SEÑALAR EL PREDIO DE ESTA MANERA

INDICAR NO. DE LOS PREDIOS VECINOS. EJEMPLO:

137 "A"

Figura 2.1

Firma de propietario: