








## SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS ACTA FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MS-OP-RP-045-24-IR** referente a la Obra de: **REHABILITACION, LIMPIEZA Y DESASOLVE EN DISTINTAS AREAS DEL MUNICIPIO, SANTIAGO, N. L.** a financiarse con RECURSO PROPIO 2024.

Siendo las **9:00** horas del día **23 de mayo, 2024** se reunieron en la sala de juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicadas en la calle Mina #224, Palacio de Justicia, Segundo piso, Centro de Santiago, Nuevo León, de conformidad con lo establecido en el **acta de Presentación de Propuestas y Apertura Técnica de fecha 22 de mayo, 2024**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El **Ing. Jesús Héctor García Sifuentes**, en nombre y representación de la Secretaria de Obras Públicas del Municipio de Santiago, N.L. en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría Municipal de Santiago, N.L. y la Contraloría y Transparencia Gubernamental del Estado de Nuevo León, les hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la dependencia, por lo que se declara como técnicamente aceptadas las propuestas presentadas por los siguientes concursantes.

- 1.- INMUEBLES ROTINY, S.A. DE C.V. 
- 2.- DESARROLLOS MAR DE MONTERREY, S. A. DE C. V. 
- 3.- JUAN MANUEL GARCIA TREVIÑO 
- 4.- DESARROLLOS RODACE, S. A. DE C. V. 
- 5.- NOLSO, S. A. DE C. V. 

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas económicas y, verificado el contenido de estas resultó que las propuestas de los concursantes cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión, análisis detallado y posterior dictamen.





CONCURSANTE	MONTO
1.- INMUEBLES ROTINY, S.A. DE C.V.	\$ 3,059,969.28
2.- DESARROLLOS MAR DE MONTERREY, S. A. DE C. V.	\$ 2,990,940.00
3.- JUAN MANUEL GARCIA TREVIÑO	\$ 2,882,007.17
4.- DESARROLLOS RODACE, S. A. DE C. V.	\$ 3,064,979.68
5.- NOLSO, S. A. DE C. V.	\$ 3,124,238.69

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León

Una vez firmadas las propuestas económicas aceptadas, se citó a los asistentes para que acudan a las oficinas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicadas en la calle Mina #224, Palacio de Justicia, Segundo piso, Centro de Santiago, Nuevo León el próximo día **24 de mayo, 2024** a las **9:30** horas para conocer el fallo de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 9:30 horas se da por concluida la presente acta.





**Secretaría  
de Obras Públicas**  
Gobierno de Santiago

*Administración 2021 - 2024*

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**

  
ING. MIGUEL ANGEL ESPINOZA JUAREZ  
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS,

  
C. ING. JESUS HECTOR GARCIA  
SIFUENTES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

**POR LOS FUNCIONARIOS**

  
LIC. JORGE ALBERTO FLORES TAMEZ  
C. CONTRALOR MUNICIPAL

  
C. OSCAR D. SALAZAR MARROQUÍN  
SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL

CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL DEL ESTADO DE N.L.

LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA  
DE LA CONSTRUCCIÓN

  
C. ANDRES MARTIN SALAZAR RODRIGUEZ  
SINDICO SEGUNDO



**Santiago. vida y orden**

*Administración 2021 - 2024*

santiago.gob.mx  
Teléfono: 81 2451 5788 y 89

Calle Mina #224, Col. Santa Rosalía,  
C.P. 67320 Santiago, N.L., México





**INVITADOS**

**NOMBRE**

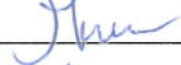

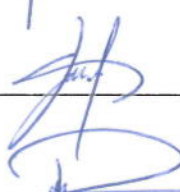
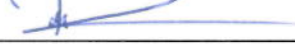

**FIRMA**

- |           |       |
|-----------|-------|
| 1.- _____ | _____ |
| 2.- _____ | _____ |
| 3.- _____ | _____ |
| 4.- _____ | _____ |
| 5.- _____ | _____ |

**POR LOS CONCURSANTES**

**CONCURSANTE**

**NOMBRE Y FIRMA DEL  
REPRESENTANTE**

- |  |   |
|--|---|
| 1.- INMUEBLES ROTINY, S.A. DE C.V.               |   |
| 2.- DESARROLLOS MAR DE MONTERREY, S. A. DE C. V. |  |
| 3.- JUAN MANUEL GARCIA TREVIÑO                   |  |
| 4.- DESARROLLOS RODACE, S. A. DE C. V.           |  |
| 5.- NOLSO, S. A. DE C. V.                        |   |

